



CENTRE-VILLE

Rosny-sous-Bois 93110

718 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 115 € / mois

Dépôt de garantie : 574 € Honoraires

charges locataires: 360 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 83 € TTC.

**Guy HOQUET ROSNY
SOUS BOIS**

9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS

01 48 55 70 47

CENTRE-VILLE

VISITES ET RENSEIGNEMENTS AU 01 48 55 70 55

En centre-ville dans une résidence recherchée des années 70, au 4ème étage:

studio comprenant, entrée avec placard, pièce à vivre, cuisine aménagée (avec plaque) , salle d'eau, WC.

Charges collectives (eau chaude, eau froide, chauffage).

27.7 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	574
Provision sur charges	115

Conso Energ	289 kWh/m ² par an
Nombre étages	12
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1974
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Gare	3 min
Distance Commerces	0.20 km
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 512€ et 512€ au 01/01/2023

Photos du bien

