



Maison Rosny Sous Bois 140 m2

ROSNY SOUS BOIS 93110

422 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROSNY
SOUS BOIS**

9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS

01 48 55 70 47

Maison Rosny Sous Bois 140 m2

Pavillon individuel refait à neuf de 6 pièces 140m² limite Villemomble située à 12min à pied de gare RER E et du métro 11 - Entrée - Séjour double - Cuisine indépendante équipée - 3 chambres et une suite parentale - 2 salles d'eau avec wc - Wc séparés - Dégagements - Sous-sol total avec une 5e chambre possible et garage - Jardin - Ravalement extérieur en cours -

140 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Accès Bus 2 min

Accès RER 12 min

Bien en copropriété Non

| | |
|------------------------|----------------------|
| Année construction | 1991 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| WC | 3 |
| Cuisine | Indépendante Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Rénové |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Nombre places parking | 1 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Sous-sol | Oui |
| Date ERP | 2022-01-31 13:21:53 |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Conso Energ

235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1714€ et 2320€ au 01/01/2021

Photos du bien





