



Appartement Rosny Sous Bois 3 pièces

ROSNY SOUS BOIS 93110

249 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROSNY
SOUS BOIS**9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS**01 48 55 70 47**

Appartement Rosny Sous Bois 3 pièces

EXCLUSIVITE - Proche centre-ville de Neuilly-Plaisance, appartement de 3 pièces en rez-de-jardin situé dans une résidence récente BBC comprenant séjour donnant accès à une terrasse et un jardin de 120m², une cuisine ouverte équipée, 2 chambres, salle de bains, wc séparés, dégagement et parking en sous-sol.

55.87 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 6

Distance Train 1.5 km

Accès Bus 2 min

Accès RER 15 min

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	60
Charges annuelles (ALUR)	2800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol

Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	144 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





