



COUP DE COEUR Appartement Rosny Sous Bois 2 pièce(s) 42 m2

ROSNY SOUS BOIS 93110

196 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ROSNY
SOUS BOIS

9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS

01 48 55 70 47

COUP DE COEUR Appartement Rosny Sous Bois 2 pièce(s) 42 m2

Appartement Rosny Sous Bois 2 pièce(s) 42 m2 COUP DE COEUR EN PLEIN CENTRE VILLE. Séjour avec cuisine Us équipée exposé Sud, une Chambre, un bureau, salle de bains avec WC.

Idéal investisseur ou 1er achat.

Metro 11 à 6mn à pied, RER à 4min à pied.

A voir rapidement.

42 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

1

Nombre étages	2
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	4 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	31
Charges annuelles (ALUR)	1382 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur

Bon

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

321 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



