



Appartement Rosny Sous Bois 3 pièces 60 m2

ROSNY SOUS BOIS 93110

209 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROSNY
SOUS BOIS**

9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS

01 48 55 70 47

Appartement Rosny Sous Bois 3 pièces 60 m2

EXCLUSIVITE - Appartement traversant au 6e et dernier étage avec ascenseur en hyper centre-ville de Rosny sous Bois - Entrée - Séjour double avec loggia - Cuisine indépendante équipée avec séchoir - Chambre - Salle de bains - Wc séparés - Dégagement - Rangements - Parking aérien - Cave en sous-sol - Vues dégagées - Possibilité de 2e chambre -

57.29 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	6
Nombre étages	6
Distance Train	0.4 km
Accès Bus	1 min

Accès RER	4 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	4 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	101
Charges annuelles (ALUR)	4816 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2

Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-12-18 02:16:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	511 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



