



## LA BOISSIERE/location meublée

ROSNY SOUS BOIS 93110

Guy HOQUET ROSNY  
SOUS BOIS

9 rue Richard Gardebled  
93110 ROSNY SOUS BOIS

01 48 55 70 47

## LA BOISSIERE/location meublée

VISITES ET RENSEIGNEMENTS AU 01 48 55 70 55

Boulevard de la Boissière, F3 loué MEUBLÉ au 1er étage comprenant; entrée, cuisine ouverte sur le séjour, dégagements, deux chambres avec placards, salle de bains, WC. Jouissance d'un balcon et en sous-sol 1 place de parking.

Chauffage et production eau chaude en individuel électrique.

LOCATION MEUBLÉE

64.88 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage

1

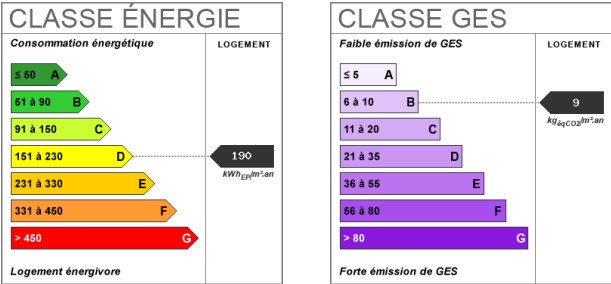
Nombre étages

7

Distance Train	1.9 km
Accès Gare	20 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	2300 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	20.67 m <sup>2</sup>
Année construction	2001
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1

Digicode	Oui
Date ERP	2025-03-05 16:11:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	190 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 709€ au 08/03/2016

## Photos du bien





