GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à ROSNY SOUS BOIS 93110

Appartement 3 pièce(s) 56.14 m2

ROSNY SOUS BOIS 93110

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ROSNY SOUS BOIS

9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS

01 48 55 70 47

Appartement 3 pièce(s) 56.14 m2

EXCLUSIVITE. Appartement 3 pièces dans résidence récente de 2013 quartier rue Hussenet proche centre-ville à 8mn à pied du RER E et du métro 11 comprenant: entrée avec penderie, séjour avec coin cuisine donnant sur balcon exposé sud-est, dégagement avec placard, 2 chambres dont 1 avec penderie, salle de bains et wc séparés. Transformable en grand 2 pièces. Tout l'appartement donne côté jardin. Parking en sous-sol.

56.14 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	1
Nombre étages	6

Distance Commerces	0.6 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	8 min
Accès Ecole	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	68
Charges annuelles (ALUR)	2124 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2013
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon

Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-07-04 12:30:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	102 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET