



F2 /DRANCY

DRANCY 93700

819 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 774 € Honoraires

charges locataires: 427 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 98 € TTC.

**Guy HOQUET ROSNY
SOUS BOIS**9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS**01 48 55 70 47**

F2 /DRANCY

VISITES ET RENSEIGNEMENTS SUR RDV AU 01 48 55 70 55

Dans une résidence de 2006, en rez-de-jardin, F2 comprenant; entrée, coin cuisine aménagé, séjour, chambre avec salle de bains et WC attenants. Le tout sur jardin.

Place de parking en sous-sol.

Chauffage électrique.

32.29 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 6

Provision sur charges 45 €

Dépôt de garantie 774 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	12.16 m2
Jardin	Oui
Année construction	2006
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-06-27 11:43:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	214 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



