



Appartement Dernier étage Terrasse Rosny Sous Bois 4 pièce(s) 78.06 m2

ROSNY SOUS BOIS 93110

349 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROSNY
SOUS BOIS**

9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS

01 48 55 70 47

Appartement Dernier étage Terrasse Rosny Sous Bois 4 pièce(s) 78.06 m2

EXCLUSIVITE. DERNIER ETAGE TERRASSE. En centre-ville, appartement sans vis-à-vis et traversant de 4 pièces 78m² au dernier étage avec 30m² de terrasses en plein centre-ville donnant sur le mail comprenant: entrée avec penderie, séjour double, cuisine équipée, buanderie, 2 chambres (3 possible) dont 1 avec penderie, salle d'eau, wc séparés, dégagement avec placard. Absolument toutes les pièces donnent sur terrasse. En excellent état et au calme, cet appartement est vendu avec sa grande cave et son box 2 voitures en sous-sol. A 5mn à pied du RER E Rosny-sous-Bois et 10mn du métro 11 Bois-Perrier.

78.06 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

211 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Nombre de caves	1
Etage	6
Dernier étage	Oui
Nombre étages	6
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1991
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	1 min
Accès RER	5 min
Distance Commerces	0.30 km
Nb Lots Copropriété	65
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	3032 €

Photos du bien



