



## Appartement Bondy 1 pièce

BONDY 93140

**84 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROSNY  
SOUS BOIS**

9 rue Richard Gardebled  
93110 ROSNY SOUS BOIS

**01 48 55 70 47**

## Appartement Bondy 1 pièce

Appartement studio situé au 5e étage sans ascenseur dans un immeuble de 1930 à 700m de la gare RER de Bondy - entrée - Séjour - salle d'eau - wc séparés -  
Coin cuisine à créer !

18.67 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	5
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	2 min
Accès RER	7 min

Accès Gare	7 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1320 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Date ERP	2025-10-29 00:13:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	533 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

