



CENTRE VILLE

ROSNY SOUS BOIS 93110

1 340 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 1260 € Honoraires

charges locataires: 947 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 218 €

TTC.

**Guy HOQUET ROSNY
SOUS BOIS**

9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS

01 48 55 70 47

CENTRE VILLE

Dans une résidence de 2004 en centre ville, F4 comprenant: entrée avec placards, cuisine séparée, séjour, dégagement, 3 chambres avec placards donnant toutes accès à un balcon, WC, SDB.

Place de parking en sous sol.

Chaudière individuelle GAZ

72.94 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

6

Distance Commerces

0.15 km

Provision sur charges

80 €

Dépôt de garantie	1260 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	28.12 m2
Année construction	2004
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2026-02-09 05:33:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	127 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

