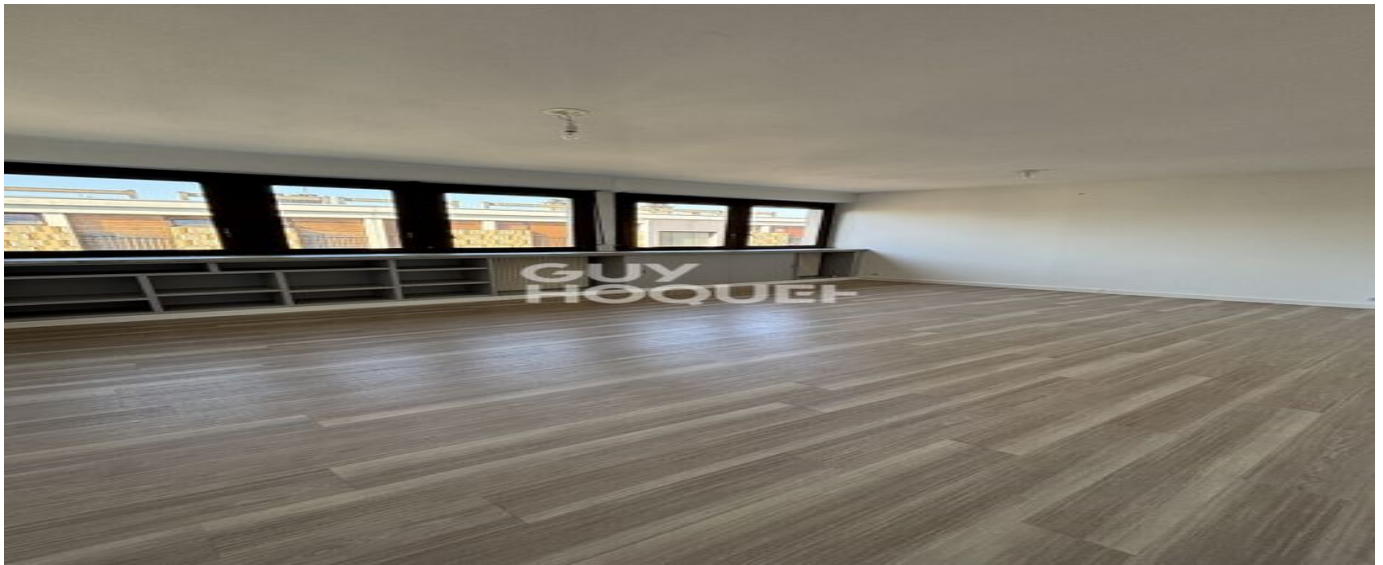




Appartement à louer de 3 pièces de 71.14 m²

Noisy-le-Sec 93130

1 200 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 300 € /

mois Dépôt de garantie : 900 €

Honoraires charges locataires: 780 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €

TTC.

**Guy HOQUET ROSNY
SOUS BOIS**

9 rue Richard Gardebled

93110 ROSNY SOUS BOIS

01 48 55 70 47

Appartement à louer de 3 pièces de 71.14 m²

A 10 minutes du RER E et du centre-ville, au 3ème et dernier étage sans ascenseur:

T4 comprenant; entrée, séjour double, cuisine séparée, SDE, 2 chambres, W.C. séparés, débarras. Cave et un parking complètent le bien.

En collectif.

Logement à consommation énergétique excessive

71.14 m²

4 pièce(s)

**2
chambres**

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

900

Provision sur charges	300
Conso Energ	416 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Cuisine	Indépendante
Nombre de caves	1
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1967
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2560€ et 3520€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

